

# Referat



Møte:

**Styremøte 01/15**

Skrevet av Sverre Haugli  
Dato/tid : 24.02.16

Sted: Upper street

| Tilstede: | Navn:               | Distribusjon:           |
|-----------|---------------------|-------------------------|
|           | Per Marius Pedersen | pmp@romerikemaskin.no   |
|           | André Dahl          | awdahl@gmail.com        |
|           | Sverre Haugli       | sverre.haugli@gmail.com |

| Tittel    | Beskrivelse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ansvar |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Sak 01/16 | <b>Gjennomgang av forrige referat.</b><br>Det har ikke kommet tilbakemelding fra Jevnaker kommune på henvendelse vdr. etablering av fartsreducerende tiltak og skilting. Styret følger opp.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |
| Sak 02/16 | <b>Gjennomgang strøing – brøyting:</b><br>Brøyting har fungert greit. De kommunale veiene har blitt brøytet raskt og effektivt, imens de private har måtte vente noe lenger da aktøren må ta dette etter brøyting av kommunale oppdrag.<br>Ikke alle veiene i Bergermarka er kommunale, da noen stikkveier og veistumper er private. Det er avklart med kommunen hva som er kommunalt og ikke. Se vedlegg.<br>Det er avklart at kommunen ikke kan ta ansvar for resten av veiene. Styret ønsker å høre med kommunal aktør om disse kan påta seg brøyting slik at de kan ta hele feltet, og evt. til hvilken pris.<br><br><b>Strøing:</b><br>Fungert middels. Aktør har sagt han ikke kan fortsette oppdrag med strøing etter årets sesong.<br>Forhørt oss med kommunen om de kan strø de få, private vegstumpene – negativt svar.<br>Ny aktør er forespurt, og styret venter på endelig bekreftelse og pris.<br><br>Tre strøkasser er plassert på feltet (betalt av velforeningen), og beboere kann ta grus fra disse kassene. Styret ønsker tilbakemeldinger om det er behov for flere slike strøkasser. | Sverre |
| Sak 03/16 | Nye boligeiere og tomtekjøpere.<br><br>Bergermarka utvikles i høyt tempo, noe velforeningen anser som svært gledelig. Styret ønsker å lage velkomstskriv/blekke til nye tomteeiere. En slik blekke skal ønske disse velkommen og inneholde praktisk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | André  |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|           | informasjon om vedtekter, info om styret, hjemmeside m.m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| Sak 04/16 | <p>Tidspunkt for årsmøtet</p> <p>Forslag til dato: 4.4.16 kl. 19:00. Lokalisering: Klubbhuset på stadion om det er ledig.</p> <p>Dato må bekjentgjøres med minst fire ukers frist før årsmøtet avholdes. Saker som ønsker tatt opp må sendes innen to uker før dato for årsmøte.</p>                                                                                                                       | Sverre     |
| Sak 05/16 | <p>Henvendelse fra tomtekjøper(Per Gunnar Karlsen) om mulighet til å benytte seg av deler av friareal til adkomstvei til sin tomt(gjelder tomt 60).</p> <p>Styret er positive til dette, men har bedt tomtekjøper om å komme med skriftlig henvendelse med kartskisse som viser hvilket areal som blir berørt. Det må også inngås skriftelig avtale om almann rett til å benytte denne delen av veien.</p> | Styret     |
| Sak 06/16 | <p>Fart</p> <p>Beboere klager på høy fart på bilister.</p> <p>Hva kan gjøres for å få ned farten på feltet?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flere skilt?</li> <li>- Andre fartsreducerende tiltak? Innsnevring</li> <li>- Be politiet om kontroll?</li> </ul> <p>Styret har ikke fått svar på sin henvendelse til kommune om skilt og gangfelt. Sender på ny.</p>                             | Per Marius |
| Sak 07/16 | <p>Pukkverk- status</p> <p>Så langt styret er kjent med, er planene om pukkverk tatt ut av arealplanen. Dette er ansett for å være svært positivt for beboere på boligfeltet.</p>                                                                                                                                                                                                                          |            |
| Sak 08/16 | <p>Etablering av sms som ny kommunikasjonskanal</p> <p>Sendsms.no – fungerer dårlig og er upålitelig. Har god erfaring med Sveve.no, men styret mener at de ikke er behov for dette om vi oppretter gruppe på facebook og epost.</p>                                                                                                                                                                       |            |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Sak09/16  | <p>Økonomi</p> <p>Økonomien i velforeningen anses for å være god. Det har ikke vært store investeringer i 2015, og styret har bygget opp kapital til utvikling av leke- og aktivitetsplass.</p> <p>Årskontingenten ble sendt ut lovlig sent i 2015, dette skal ikke gjenta seg i 2016.</p> <p>Det var mange av beboerne som ikke betalte innen fastsatt frist, men flesteparten av fordringene er innfridd i starten av 2016. De øvrige følges opp av Argus Kreditt.</p> <p>Styret oversender regnskapet for 2015 til revisor for gjennomgang. Randi Nerdrum i Tronrud anlegg vil bli forespurt om å revidere regnskapet.</p> | Sverre |
| Sak 10/16 | <p>Eablering av facebook-side.</p> <p>Vi ønsker å etablere gruppe på facebook som informasjonskanal til alle beboere. Gruppe blir opprettet i løpet av uke 10.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | André  |
| Sak 11/16 | <p>Neste styremøte</p> <p>Dato for neste styremøte er foreløpig ikke bestemt.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |

Hønefoss 24.02.15

Sverre Haugli.  
Formann/referent.